

AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ
Résultats de la procédure de marché
Travaux

SECTION I

Maître d'ouvrage

Nom officiel : OPH Angers Loire habitat

Adresse postale : 4 rue de la Rame – CS 70109

Ville : Angers cedex 02

Code NUTS : FR France

Code postal : 49101

Pays : France

Point de contact : Monsieur le Directeur général

Courriel : marche@angers-loire-habitat.fr

Téléphone : 0241235757

Adresse internet : Adresse principale : <http://www.achatpublic.com/>

Type de Maître d'ouvrage

Autre type : Autres acheteurs

Activité principale

Logement et équipements collectifs

SECTION II

Etendue du marché

Intitulé : Clos de Frainetto & Villas Lyrata – Construction de 10 logements locatifs sociaux intermédiaires, de 6 maisons groupées en locatifs sociaux et 12 maisons individuelles en accessions sociale à la propriété à La Membrolles sur Longuenée

Code CPV principal

45000000 Travaux de construction

Type de marché

Travaux

Description succincte :

Clos de Frainetto & Villas Lyrata – Construction de 10 logements locatifs sociaux intermédiaires, de 6 maisons groupées en locatifs sociaux et 12 maisons individuelles en accessions sociale à la propriété à La Membrolles sur Longuenée

Information sur les lots

Ce marché est divisé en 17 lots dont 1 lot sera à relancer.

Valeur totale du marché (hors TVA)

4 098 371.32 € HT

Description

Intitulé :

- 1- Terrassement – VRD
- 2- Gros œuvre
- 3- Ravalement
- 4- Charpente – Structure bois
- 5- Etanchéité

- 6- Couverture ardoise
- 7- Menuiseries extérieures PVC
- 8- Menuiseries intérieures bois
- 9- Escaliers bois
- 10- Doublage – Cloisons – Isolation
- 11- Chape – Carrelage – Faïence
- 12- Sols souples
- 13- Peinture
- 14- Nettoyage
- 15- Aménagements paysagers
- 16- Plomberie – Chauffage – Ventilation
- 17- Electricité

Critères d'attribution

Valeur technique - pondération : 55

Valeur prix – pondération : 45

Information sur les variantes obligatoires

Variante obligatoires : non

Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

SECTION III

Procédure

Type de procédure : Attribution d'un marché sans publication préalable d'un avis d'appel à la concurrence au Journal officiel de l'union européenne.

- Le contrat ne relève pas du champ d'application de la directive.

Explication : Marché à procédure adaptée sans publicité préalable au Journal officiel de l'union européenne passé selon l'article R.2123-1 1° du Code de la Commande Publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

SECTION IV

Attribution du marché :

LOTS	CORPS D'ETAT	ENTREPRISES	MONTANTS € HT
01	Terrassement – VRD	ALLARD	199 197.25 € HT
02	Gros œuvre	AURILLON MACONNERIE BOIS	1 188 000.00 € HT
03	Ravalement	COTE BATIMENT	130 350.00 € HT
04	Charpente – Structure bois	VERON DIET	325 406.64 € HT
05	Etanchéité	ANJOU ETANCHEITE	138 714.54 € HT
06	Couverture ardoise	DENIAUD	206 922.65 € HT
07	Menuiseries extérieures PVC	BATYSTIL	154 000.00 € HT

08	Menuiseries intérieures bois	BOURRIGAUT	172 705.76 € HT
09	Escaliers bois	LES ESCALIERS TOUR DU BOIS	55 988.00 € HT
10	Doublage – Cloisons – Isolation	COIGNARD	348 335.97 € HT
11	Chape – Carrelage – Faïence	GUILLOT CARRELAGE	125 547.45 € HT
12	Sols souples	BARBIN	61 788.74 € HT
13	Peinture	CHUDEAU	118 706.18 € HT
14	Nettoyage	INFRUCTUEUX	LOT A RELANCER
15	Aménagements paysagers	JARDINS DU BAUGEOIS	73 133.30 € HT
16	Plomberie – Chauffage – Ventilation	ENGIE HOME SERVICE	577 785.90 € HT
17	Electricité	VAUGEOIS	221 788.94 € HT

Date de conclusion du marché :

LOTS	CORPS D'ETAT	ENTREPRISES	DATE DE CONCLUSION DU MARCHE
01	Terrassement – VRD	ALLARD	03/10/2024
02	Gros œuvre	AURILLON MACONNERIE BOIS	03/10/2024
03	Ravalement	COTE BATIMENT	03/10/2024
04	Charpente – Structure bois	VERON DIET	03/10/2024
05	Etanchéité	ANJOU ETANCHEITE	03/10/2024
06	Couverture ardoise	DENIAUD	03/10/2024
07	Menuiseries extérieures PVC	BATYSTIL	03/10/2024
08	Menuiseries intérieures bois	BOURRIGAUT	03/10/2024
09	Escaliers bois	LES ESCALIERS TOUR DU BOIS	03/10/2024
10	Doublage – Cloisons – Isolation	COIGNARD	27/09/2024
11	Chape – Carrelage – Faïence	GUILLOT CARRELAGE	27/09/2024
12	Sols souples	BARBIN	27/09/2024
13	Peinture	CHUDEAU	27/09/2024
14	Nettoyage	INFRUCTUEUX	LOT A RELANCER
15	Aménagements paysagers	JARDINS DU BAUGEOIS	03/10/2024
16	Plomberie – Chauffage – Ventilation	ENGIE HOME SERVICE	03/10/2024
17	Electricité	VAUGEOIS	03/10/2024

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 48

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

Nom et adresse du titulaire

Lot 01 :

Nom officiel : ALLARD

Ville : BOTZ EN MAUGES

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 02 :

Nom officiel : AURILLON MACONNERIE BOIS

Ville : ANCENIS

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 03 :

Nom officiel : COTE BATIMENT

Ville : CHOLET

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 04 :

Nom officiel : VERON DIET

Ville : BEAUPREAU EN MAUGES

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 05 :

Nom officiel : ANJOU ETANCHEITE

Ville : LES PONTS DE CE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 06 :

Nom officiel : DENIAUD

Ville : ST GEMMES SUR LOIRE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 07 :

Nom officiel : BATISTYL
Ville : MAULEVRIER
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 08 :

Nom officiel : ENTREPRISE BOURRIGAUULT
Ville : MONTREUIL JUIGNE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 09 :

Nom officiel : LES ESCALIERS TOUR DU BOIS
Ville : LONGUENEE EN ANJOU
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 10 :

Nom officiel : COIGNARD
Ville : ECOUFLANT
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 11 :

Nom officiel : GUILLOT CARRELAGE
Ville : LOIRE AUTHION
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 12 :

Nom officiel : BARBIN
Ville : BEAUCOUZE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 13 :

Nom officiel : CHUDEAU
Ville : SAINT LAMBERT DES LEVEES
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 14 : Infructueux – A relancer

Nom officiel :

Ville :

Code NUTS :

Pays :

Le titulaire est une PME :

Lot 15 :

Nom officiel : JARDINS DU BAUGEOIS

Ville : BAUGE EN ANJOU

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 16 :

Nom officiel : ENGIE HOME SERVICE

Ville : BEAUCOUZE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : non

Lot 17 :

Nom officiel : VAUGEOIS

Ville : BEAUCOUZE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : non

Informations sur le montant du marché (hors TVA)

Valeur totale du marché : 4 098 371.32 € HT

Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

SECTION V

Renseignements complémentaires

Modalité de consultation du dossier marché : sur demande auprès de l'OPH Angers Loire habitat – 4 rue de la Rame – 49101 Angers – Service marchés et conformément à la loi n° 78-753 du 17.7.1978 relative à la liberté d'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations publiques.

Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Nantes

6 allée de l'île Gloriette CS 24111

44041 NANTES CEDEX

FRANCE

Organe chargé des procédures de médiation :
Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges
6 quai Ceineray
44000 NANTES
FRANCE

Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Introduction des recours : Articles R 421-1 à R 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme). Articles L 551-1 et R 551-1 du Code de justice administrative pour le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus : Greffe du Tribunal Administratif – 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Organe chargé des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges – 6 quai Ceineray 44000 Nantes.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :
Greffe du tribunal administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette – 44000 Nantes – France.

Date du présent avis :

25/10/2024