

AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ
Résultats de la procédure de marché
Travaux

SECTION I

Maître d'ouvrage

Nom officiel : OPH Angers Loire habitat

Adresse postale : 4 rue de la Rame – CS 70109

Ville : Angers cedex 02

Code NUTS : FR France

Code postal : 49101

Pays : France

Point de contact : Monsieur le Directeur général

Courriel : marche@angers-loire-habitat.fr

Téléphone : 0241235757

Adresse internet : Adresse principale : <http://www.achatpublic.com/>

Type de Maître d'ouvrage

Autre type : Autres acheteurs

Activité principale

Logement et équipements collectifs

SECTION II

Etendue du marché

Intitulé : Résidence TERRE DE SIENNE et Résidence des CERISIERS - Construction de 35 logements locatifs et d'un local commercial à La Meignanne.

Code CPV principal

45000000 Travaux de construction

Type de marché

Travaux

Description succincte : Résidence TERRE DE SIENNE et Résidence des CERISIERS - Construction de 35 logements locatifs et d'un local commercial à La Meignanne.

Information sur les lots

Ce marché est divisé en 16 lots.

Valeur totale du marché (hors TVA)

5.053.892,12 €

Description

LOTS	Désignation
01	Terrassement – VRD
02	Espaces Verts
03	Maçonnerie - Béton Armé
04	Ravalement
05	Charpente et MOB
06	Couverture - bardage Ardoise
07	Etanchéité
08	Métallerie – Serrurerie
09	Menuiseries extérieures aluminium
10	Menuiseries intérieures
11	Cloisons sèches

LOTS	Désignation
12	Revêtements de Sols dur – Faïence
13	Peinture - Revêtements de sols souples
14	Appareil élévateur
15	Travaux de plomberie/CVC
16	Electricité

Critères d'attribution

Valeur technique - pondération : 45

Valeur prix – pondération : 55

Information sur les variantes obligatoires

Variante obligatoires : non

Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans une projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

SECTION III

Procédure

Type de procédure : Attribution d'un marché sans publication préalable d'un avis d'appel à la concurrence au Journal officiel de l'union européenne.

- Le contrat ne relève pas du champ d'application de la directive.

Explication : Marché à procédure adaptée sans publicité préalable au Journal officiel de l'union européenne passé selon l'article R.2123-1 1° du Code de la Commande Publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

SECTION IV

Attribution du marché :

LOTS	CORPS D'ETAT	ENTREPRISES	MONTANTS €HT
01	Terrassement – VRD	TERRASSEMENTS JUSTEAU 49700 LOURESSE ROCHEMENIER	332 500.00 €HT
02	Espaces Verts	SAS EDELWEISS 49460 MONTREUIL- JUIGNE	96 173.48 €HT
03	Maçonnerie - Béton Armé	OMEGA CONSTRUCTION 49130 STE GEMMES SUR LOIRE	1 524 798.28€HT
04	Ravalement	COTE BATIMENT 49300 CHOLET	151 470.00€HT
05	Charpente et MOB	ROUSSEAU LE PLESSIS MACE 49770 LONGUENEE EN ANJOU	111 244.99€HT
06	Couverture - bardage Ardoise	GOHARD 49080 BOUCHEMAINE	215 000.00€HT
07	Etanchéité	DENIEL ETANCHEITE 44800 SAINT HERBLAIN	100 596.72€HT
08	Métallerie – Serrurerie	BOULAY SERRURERIE LIONNAISE	265 848.71€HT

		49220 LE LION D'ANGERS	
09	Menuiseries extérieures aluminium	BATISTYL MENUISERIES 49360 MAULEVRIER	243 000.00€HT
10	Menuiseries intérieures	RIDORET MENUISERIE 17041 LA ROCHELLE	137 056.65€HT
11	Cloisons sèches	THERY PLAQUISTE 49300 CHOLET	399 000.00€HT
12	Revêtements de Sols dur – Faïence	LUCAS Angers 49017 ANGERS Cedex 2	164 682.79€HT
13	Peinture - Revêtements de sols souples	LUCAS Angers 49017 ANGERS Cedex 2	169 270.50€HT
14	Appareil élévateur	SAS ABH 35742 PACE CEDEX	23 250.00€HT
15	Travaux de plomberie/CVC	SANI CONFORT 49122 LE MAY SUR EVRE	750 000.00€HT
16	Electricité	SANI CONFORT 49122 LE MAY SUR EVRE	370 000.00€HT

Date de conclusion du marché : 17/07/2024

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 42

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

Nom et adresse des titulaires

Lot 01 :

Nom officiel : TERRASSEMENTS JUSTEAU

Ville : LOURESSE ROCHEMENIER

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : non

Lot 02 :

Nom officiel : SAS EDELWEISS

Ville : MONTREUIL-JUIGNE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 03 :

Nom officiel : OMEGA CONSTRUCTION

Ville : STE GEMMES SUR LOIRE

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 04 :

Nom officiel : COTE BATIMENT

Ville : CHOLET

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

Lot 05 :

Nom officiel : SAS ROUSSEAU
Ville : LE PLESSIS MACE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 06 :

Nom officiel : GOHARD
Ville : BOUCHEMAINE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 07 :

Nom officiel : DENIEL ETANCHEITE
Ville : SAINT HERBLAIN
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 08 :

Nom officiel : BOULAY SERRURERIE LIONNAISE
Ville : LE LION D'ANGERS
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 09 :

Nom officiel : BATISTYL MENUISERIES
Ville : MAULEVRIER
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 10 :

Nom officiel : RIDORET MENUISERIE
Ville : LA ROCHELLE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 11 :

Nom officiel : THERY PLAQUISTE
Ville : CHOLET
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 12 :

Nom officiel : LUCAS Angers
Ville : ANGERS
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 13 :

Nom officiel : LUCAS Angers
Ville : ANGERS
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : oui

Lot 14 :

Nom officiel : SAS ABH
Ville : PACE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 15 :

Nom officiel : SANI CONFORT
Ville : LE MAY SUR EVRE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Lot 15 :

Nom officiel : SANI CONFORT
Ville : LE MAY SUR EVRE
Code NUTS : FR France
Pays : France
Le titulaire est une PME : non

Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité
Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

SECTION V

Renseignements complémentaires

Modalité de consultation du dossier marché : sur demande auprès de l'OPH Angers Loire habitat – 4 rue de la Rame – 49101 Angers – Service marchés et conformément à la loi n° 78-753 du 17.7.1978 relative à la liberté d'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations publiques.

Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal administratif de Nantes
6 allée de l'île Gloriette CS 24111
44041 NANTES CEDEX
FRANCE

Organe chargé des procédures de médiation

Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges
6 quai Ceineray
44000 NANTES
FRANCE

Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours :
Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette
44000 Nantes. Introduction des recours : Articles R 421-1 0 r 421-7 du Code de justice administrative (2 mois

à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme). Articles L 551-1 et R 551-1 du Code de justice administrative pour le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus : Greffe du Tribunal Administratif – 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Organe chargé des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges – 6 quai Ceineray 44000 Nantes.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :
Greffe du tribunal administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette – 44000 Nantes – France.

Date du présent avis : 11/09/2024