

**AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ**  
**Résultats de la procédure de marché**  
**Travaux**

SECTION I

**Maître d'ouvrage**

Nom officiel : OPH Angers Loire habitat

Adresse postale : 4 rue de la Rame – CS 70109

Ville : Angers cedex 02

Code NUTS : FR France

Code postal : 49101

Pays : France

Point de contact : Monsieur le Directeur général

Courriel : [marche@angers-loire-habitat.fr](mailto:marche@angers-loire-habitat.fr)

Téléphone : 0241235757

Adresse internet : Adresse principale : <http://www.achatpublic.com/>

**Type de Maître d'ouvrage**

Autre type : Autres acheteurs

**Activité principale**

Logement et équipements collectifs

SECTION II

**Etendue du marché**

Intitulé : Réhabilitation énergétique de 36 logements collectifs (rue du Commerce et 3,7 et 9 rue du Cornet) à Angers.

**Code CPV principal**

45000000 Travaux de construction

**Type de marché**

Travaux

**Description succincte** : Réhabilitation énergétique de 36 logements collectifs rue du Commerce à Angers.

**Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots : lot groupé contenant 11 chapitres.

**Valeur totale du marché (hors TVA)**

1 980 268,35 €HT

**Description**

Intitulé :

- 1- Désamiantage,
- 2- Couverture ardoise,
- 3- Etanchéité,
- 4- Menuiseries extérieures,
- 5- Ravalements de façades,
- 6- Serrurerie,
- 7- Menuiseries intérieures et cloisons sèches,
- 8- Peinture, sols PVC,

9- Carrelage et faïence

10- Plomberie

11- Electricité

### **Critères d'attribution**

Valeur technique - pondération : 45

Valeur prix – pondération : 55

### **Information sur les variantes obligatoires**

Variante obligatoires : non

### **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

## SECTION III

### **Procédure**

Type de procédure : Attribution d'un marché sans publication préalable d'un avis d'appel à la concurrence au Journal officiel de l'union européenne.

- Le contrat ne relève pas du champ d'application de la directive.

Explication : Marché à procédure adaptée sans publicité préalable au Journal officiel de l'union européenne passé selon l'article R.2123-1 1° du Code de la Commande Publique.

### **Information concernant l'accord sur les marchés publics**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

## SECTION IV

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-23 Lot 1

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

### **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

### **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : JUSTEAU TERRASSEMENTS

Ville : Louresse

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : OUI

### **Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 73 802.21 €

### **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-24 Lot 2

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

### **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

### **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : SAMSON COUVERTURE

Ville : Verrière en Anjou

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : OUI

### **Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 41 296,67 €

### **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-25 Lot 3

**Date de conclusion du marché** : à relancer offre inacceptable lot déclaré infructueux

### **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

### **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : non attribué à relancer

Ville :

Code NUTS :

Pays : France

Le titulaire est une PME : non

### **Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché :

### **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-26 Lot 4

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

### **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 03

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

### **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : NORBA PDL

Ville : Nantes

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : non TPE

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 309 096,00 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-27 Lot 5

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 02

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : EURO PEINTURE 37

Ville : Joué les Tours

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 155 000,00 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-28 Lot 6

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 02

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : ATLANTIQUE FER CONSTRUCTION

Ville : Chemillé-en-Anjou

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 106 978,64 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-29 Lot 7

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 03

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire (cotraitants groupement)**

Nom officiel : VALLEE ATLANTIQUE et ATELIER PES

Ville : St Barthélémy d'Anjou et les Ponts-de-Cé

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 149 219,08 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-30 Lot 8

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 05

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : LUCAS ANGERS

Ville : Angers

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 174 628,87 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-31 Lot 9

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 03

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : VALLEE ATLANTIQUE

Ville : St Barthélémy d'Anjou

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 14 249,48,00 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-32 Lot 10

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 03

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : ENGIE HOME SERVICE

Ville : Courbevoie

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : non ETI

**Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 445 641,24 €

**Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

**Attribution du marché** : Marché n° 19V1-24-03-33 Lot 11

**Date de conclusion du marché** : 05/09/2024

**Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 04

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : CEGELEC

Ville : St Barthélémy d'Anjou

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

### **Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur totale du marché : 227 556,16 €

### **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

Description succincte de la part du contrat sous-traitée : valeur inconnue.

## SECTION V

### **Renseignements complémentaires**

Modalité de consultation du dossier marché : sur demande auprès de l'OPH Angers Loire habitat – 4 rue de la Rame – 49101 Angers – Service marchés et conformément à la loi n° 78-753 du 17.7.1978 relative à la liberté d'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations publiques.

### **Procédures de recours**

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Nantes  
6 allée de l'île Gloriette CS 24111  
44041 NANTES CEDEX  
FRANCE

Organe chargé des procédures de médiation :

Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges  
6 quai Ceineray  
44000 NANTES  
FRANCE

### **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Instance chargé des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Introduction des recours : Articles R 421-1 0 r 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme). Articles L 551-1 et R 551-1 du Code de justice administrative pour le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus : Greffe du Tribunal Administratif – 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Organe chargé des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges – 6 quai Ceineray 44000 Nantes.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Greffe du tribunal administratif de Nantes – 6 allée de l'île Gloriette – 44000 Nantes – France.

**Date du présent avis** : 25/10/2024